



RADA MIASTA PŁOCKA

UCHWAŁA NR/...../.....

Dzielnica NW 657

Rady Miasta Płocka

z dnia 2013 roku

w sprawie: zmiany Uchwały nr 352/XXIV/08 Rady Miasta Płocka z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością gminy, zmienionej Uchwałą Nr 360/XXV/08 Rady Miasta Płocka z dnia 24 czerwca 2008 r. oraz Uchwałą Nr 818/LVII/10 Rady Miasta Płocka z dnia 28 września 2010r.

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. A oraz art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz art. 70 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337; z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) oraz art. 21 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 ze zm.; Dz. U. z 2006r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007r., Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218) Rada Miasta Płocka uchwala co następuje:

§ 1

1. W załączniku nr 1 do Uchwały nr 352/XXIV/08 zmienionej Uchwałą nr 360/XXV/08 Rady Miasta Płocka z dnia 24 czerwca 2008 r. oraz Uchwałą Nr 818/LVII/10 Rady Miasta Płocka z dnia 28 września 2010r. stanowiącym wykaz budynków, w których prowadzona jest sprzedaż lokali komunalnych, po punkcie 132 dodaje się punkty 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147 o następującej treści:

133. Słoneczna 60,

134. 1 Maja 1/Kolegialna 13,

135. Kolegialna 37,

136. Lotników 5,

Mópszel [signature] [signature] [signature]

- 137. Mickiewicza 21,
- 138. Dworcowa 12,
- 139. Gradowskiego 16,
- 140. Słowackiego 16,
- 141. Gałczyńskiego 5,
- 142. Dworcowa 6,
- 143. Jaśminowa 2,
- 144. Jasna 17,
- 145. Gałczyńskiego 2,
- 146. Na Skarpie 14,
- 147. Norwida 1

2. Z załącznika Nr 1 do Uchwały nr 352/XXIV/08 Rady Miasta Płocka z dnia 27 maja 2008 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością gminy, zmienionej Uchwałą nr 360/XXV/08 Rady Miasta Płocka z dnia 24 czerwca 2008 r. oraz Uchwałą Nr 818/LVII/10 Rady Miasta Płocka z dnia 28 września 2010r., wyłącza się budynki z punktów od 22 do 26 tj. (segmenty) położone przy ulicy: Dobrzyńskiej 4, Dobrzyńskiej 6, Dobrzyńskiej 8, Dobrzyńskiej 10, Dobrzyńskiej 12.

3. W uchwale nr 352/XXIV/08 Rady Miasta Płocka z dnia 27 maja 2008 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością gminy, zmienionej Uchwałą nr 360/XXV/08 Rady Miasta Płocka z dnia 24 czerwca 2008 r. oraz Uchwałą Nr 818/LVII/10 Rady Miasta Płocka z dnia 28 września 2010 w § 3 pkt 1 ppkt c wykreśla się następujący zapis: " ze sprzedaży zbiorowej wyłącza się budynki położone przy ulicach: Dobrzyńskiej 4, Dobrzyńskiej 6, Dobrzyńskiej 8, Dobrzyńskiej 10, Dobrzyńskiej 12."

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAWNY
mgr Katarzyna Majzner
WA/P/209

KIEROWNIK
Oddziału Obrotu Nieruchomościami Gminy
Marcin Kozanecki

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Mieniem
Mariusz Pański

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Krzysztof Izmajłowicz

PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

Uzasadnienie

Z wnioskami o wykup lokali mieszkalnych wystąpili mieszkańcy budynków położonych w Płocku przy ulicach: Słonecznej 60, 1 Maja 1/Kolegialna 13, Kolegialna 37. Ponadto w budynkach przejętych od PKP i od MTBS są pojedyncze mieszkania gminne, są to budynki położone przy ulicach: Lotników 5, Mickiewicza 21, Dworcowa 12, Gradowskiego 16, Słowackiego 16, Gałczyńskiego 5, Dworcowa 6, Jaśminowa 2, Jasna 17, Gałczyńskiego 2, Na skarpie 14, Norwida 1 - należy umożliwić wykup najemcom tych mieszkań.

Budynki położone przy ulicach: Dobrzyńskiej 4, Dobrzyńskiej 6, Dobrzyńskiej 8, Dobrzyńskiej 10, Dobrzyńskiej 12 tzw. szeregówki nie są lokalami mieszkalnymi, ale stanowią nieruchomości gruntowe, w rozumieniu art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Każdy z budynków (segmentów) stoi bowiem na odrębnej i wydzielonej działce gruntu.

W związku z tym, przedmiotowe budynki nie mogą być sprzedane z bonifikatą oraz na zasadach określonych w uchwale Nr 352/XXIV/08 Rady Miasta Płocka z dnia 27 maja 2008 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością gminy.


DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Miejscowej
Mariusz Pakulski


KIEROWNIK
Oddziału Obrotu Nieruchomościami Gminy
Marcin Kozanecki